

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別			アパート
建物名・部屋番号			アクア・ベル 202号室
物件所在地			静岡県浜松市中央区和合町178-46
交通			48 馬舟(静岡県)バス停徒歩2分 48 馬生(静岡県)バス停徒歩3分
間取詳細			洋室(7.5畳) K(3畳)
構造・規模			鉄骨 2階建 2階
専有面積	22.19m ²	向き	南
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,オール電化,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 3,300円 [月次費用] サポートサービス料 : 880円 [備考] 退去時修繕費(退去時必要)室内クリーニング・エアコンクリーニング 48,400円(税抜44,000円) 故意・過失は別途実費精算		
入居諸条件			
保証会社	必須 (株)エポスカード (審査状況により保証会社が変更になる場合があります。)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000114692



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%