

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	1,000円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アークガーデン和合K号棟 128号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町220-490		
交通	48 和合住宅入口 バス停徒歩5分 48 オートレース場(静岡県) バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.9m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去修繕費: 60,000円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総額賃料の50% 月額保証料: 1,650円 (更新料なし 24時間緊急駆け付けサービス、		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000114742



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%