

# FOR RENT

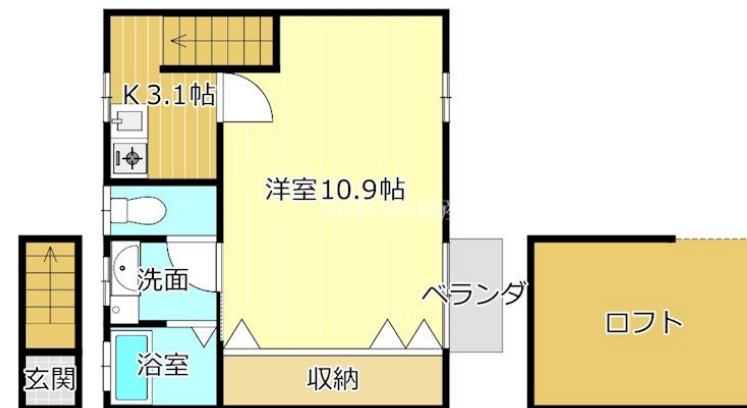
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェルネス高丘 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西 1 丁目14-9		
交通	41 高丘町農協 バス停徒歩7分 41 開成中学入口 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(9畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	39㎡	向き	
築年月	2006年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 77,000円 鍵交換費用(ディンプル): 19,800円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,000円 [備考] ペット飼育時賃料増額: 2,000円		
入居諸条件	ペット相談 単身限定		
保証会社	必須 エボス: 賃料合計の50%/初回 賃料合計の1.5%/月々 引落手数料・更新事務手数料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000114773

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%