

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 34,000円 | 3,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                 |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツホウジョウ                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区幸1丁目                                                      |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス18分 あいホール バス停徒歩3分                                  |      |    |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(7.9畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                          |      |    |
| 専有面積     | 24.75㎡                                                             | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1999年3月                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                  |      |    |
| 設備       | B S、トイレ有、TVインターホン、ガスコンロ設置済、給湯、エアコン、室内洗濯機置場、温水洗浄便座、バ                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ)：17,050円<br>[月次費用] 町内会費(1ヵ月)：600円           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |    |
| 備考       |                                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000115146

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102890

物件管理コード：1117658408900000883558

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。