

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 南面 2 室, 南面バルコニー, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台 2 丁目23-1		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩25分 61 有玉団地南 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	66.6㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] ルームズサポート登録料: 3,300円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] ルームズサポート: 1,100円 2台目駐車場: 5,000円 [備考] 町費別途		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回: 賃料総額50% 月額: 1% 更新料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000115369

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%