

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイド中田 304号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中田町96-1		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩24分 74 中田町 (静岡県) バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,630円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300 ~ 6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー		
その他費用	[一時金] 退去清掃費: 60,000円 入町費: 2,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,650円 自治会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【ジェイリース株式会社】初回保証料: 月額総賃料の50%、継続保証料: 1,000円/月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000115611

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000887837

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。