

FOR RENT

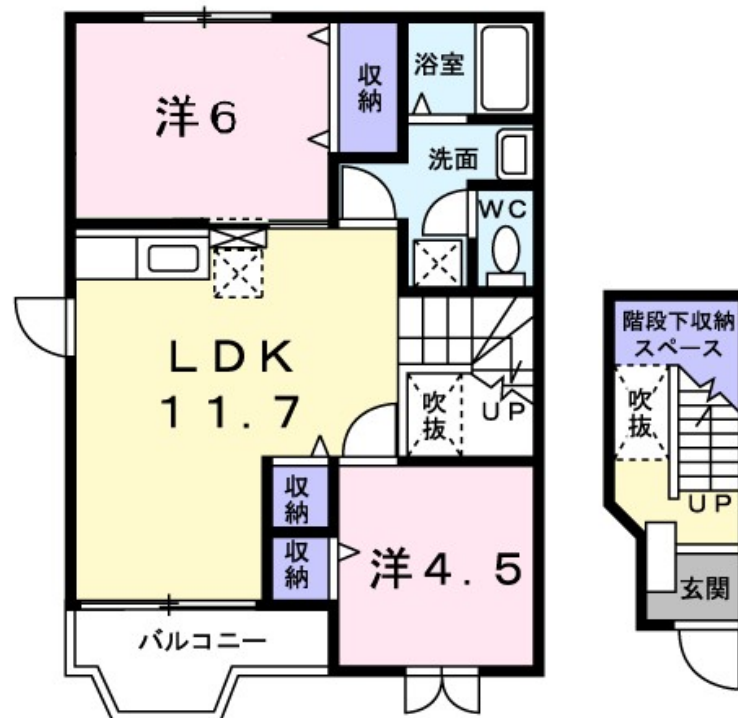
賃料	管理費等
49,000円	3,300円

角住戸, 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカディア1 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町756-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス38分 初生町南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	西
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別, シャワー, エアコン, 洗面所独立, TVインターホン, B.S., 室内洗濯機置場, フローリング		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 町内会費: 700円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000115718

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%