

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	レイクルイーズ 402号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町1597				
交通	43 新豊院 バス停徒歩4分 45 百里園 バス停徒歩5分				
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	24.85m ²	向き	南		
築年月	1997年3月	契約期間	2年		
損害保険	入居時期 相談				
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場				
設備	エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・ト				
その他費用	[一時金] 退去時修繕負担金 : 66,000円 鍵交換費用 : 16,500円 [月次費用] 24時間安心サポート : 2,750円 水道料 : 2,200円 月額保証委託料 : 864円 [備考] 町費実費				
入居諸条件					
保証会社	必須 初回保証料賃料総額 7 0 % (最低保証料 2 8 0 0 0 円)・更新料 1 年毎 1 0 0 0 0 円・月額保証料 8 6 4 円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)				
備考					

情報更新日2025年12月22日

No.R-65-0000116082



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102890

物件管理コード : 1117658408900000892464



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。