

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レイクルイーズ 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町1597		
交通	43 新豊院 バス停徒歩4分 45 百里園 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	24.85㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・ト		
その他費用	[一時金] 退去時修繕負担金: 66,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 水道料: 2,200円 月額保証委託料: 864円 [備考] 町費実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-65-0000116082

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%