

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シリウス 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北島町字芳原719番1、720番1、720番2		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩20分 78 北島町 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.92㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月26日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金：77,000円 D-roomCard料：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000116109

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%