FOR RENT

新築

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シリウス　302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北島町字芳原719番1、720番1、720番2		
交通	東海道本線（東海）　天竜川駅　徒歩20分 78　北島町　バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.29㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月26日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金]　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ料金：60,500円　D-roomCardｷｰ料金：16,500円　ICﾛｯｸ電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000116111

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：111765840890000089267 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。