

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2面バルコニー,3面採光,オートロック,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,角住戸,1階高床式,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



203	203	202	201
105	103	102	101

南

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ティアラⅧ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小池町979-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 与進北小 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	56.4㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:2,000円 退去負担金:100,000円 鍵交換費:30,800円 [月次費用] 自治会費:450円 2台目駐車場:4,400円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000116253

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000894171

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。