

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントラルマンション 0303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北 3 丁目12-3		
交通	41 瑞穂小学校(浜松市) バス停徒歩3分 41〔基地北門経由〕 瑞穂橋 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54㎡	向き	東
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月13日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗面化		
その他費用	[一時金] 退去時費用: 88,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン)詳細: ■初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-65-0000116293

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000894762

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。