

FOR RENT

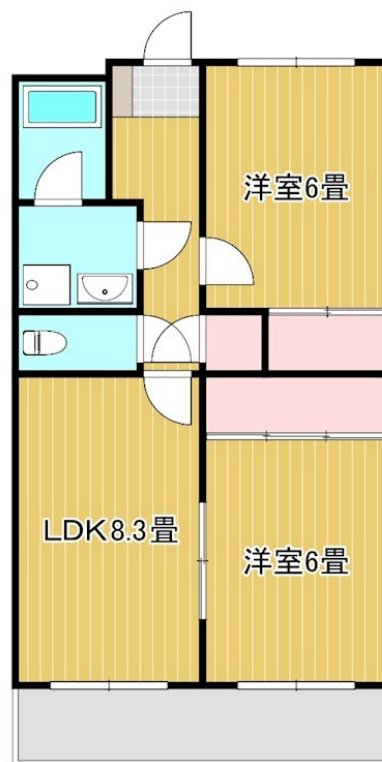
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

電子ロック, 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローレンス門神 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天王町1277-1		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩30分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51.87㎡	向き	
築年月	2001年1月18日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯, エアコン, バス・トイレ別, 洗面所独立, 収納有, ガスコンロ設置済, ネット使用料不要, 室内洗濯		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 2,530円 JPMC手数料: 440円 町費: 700円 [備考] 保証会社指定(JPMCファイナンス限定) 審査等に時間を要するため入居可能日要確認 短期違約金1Y2M, 2Y1M		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000116585

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000897423

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。