

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	0円

カードキー, 2 F 以上, 角住戸, 最上階, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルトゥーナ 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小池町1807-2		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩8分 遠州鉄道 上島駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(6畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	2008年4月8日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3点給湯, バス・トイレ別, 収納有, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, エアコン, 温水洗浄便座, 敷地内ゴミ置き		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000116919

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%