

FOR RENT

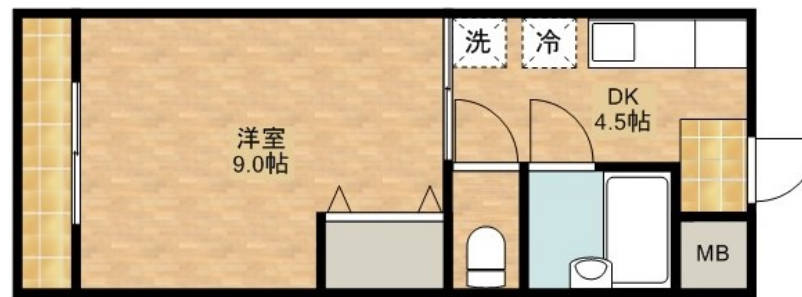
賃料	管理費等
30,000円	3,000円

2 F 以上,電子ロック,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



	405	403	402	401	
W	305	303	302	301	E
	205	203	202	201	
	105	103	102	101	
			S		

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン天王 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天王町707-1		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩30分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	24.79㎡	向き	南
築年月	1991年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,クローゼット,ネット使用料不要,室内洗濯機置場,ガス給湯,シューズボックス,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 町費入会金: 2,000円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 750円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000117093



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%