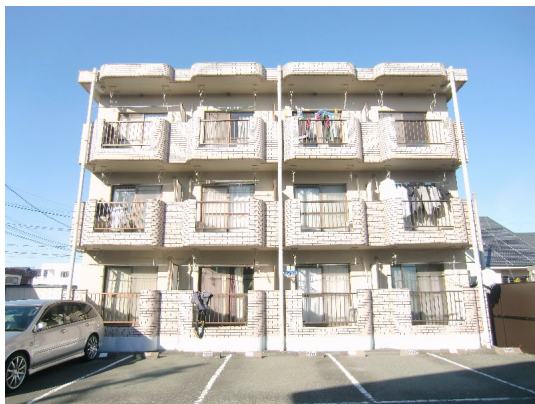


FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンブル永野 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区泉 1 丁目7-8		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩28分 医大循環右回り 泉町南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	1990年8月10日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] クラシード24加入必須: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,000円 [備考] 個人契約は敷金 0 円・3 年特約、法人契約は敷金契約(家賃 3 ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須 必須 あんしん保証料は家賃総額の50%(初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000117133

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%