

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロゼッタ住吉 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉3丁目2-11		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩25分 50 青少年の家入口(浜松市) バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.14㎡	向き	南
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 初回80%更新無しもしくは初回50%1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000117140

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000902799

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。