

FOR RENT

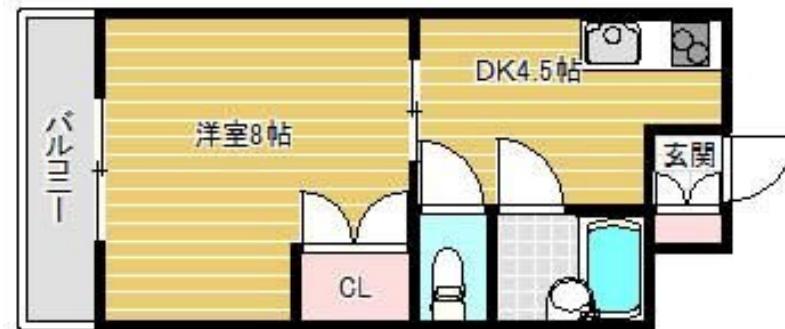
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	7万円		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	サンテラス初生 302号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町1273-11				
交通	43 北星中学入口 バス停徒歩3分 43 初生町北 バス停徒歩4分				
間取詳細					
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	23.55m ²	向き			
築年月	1989年4月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	付(無料) 1台駐車可				
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス				
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 5,500円 [月次費用] 水道料 : 3,500円 自治会費 : 700円 24時間サポート : 880円				
入居諸条件	ペット不可				
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回合計賃料の50%・最低20000円 每月手数料合計賃料				
備考					

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000117239



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102890

物件管理コード : 1117658408900000903729



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。