

# FOR RENT

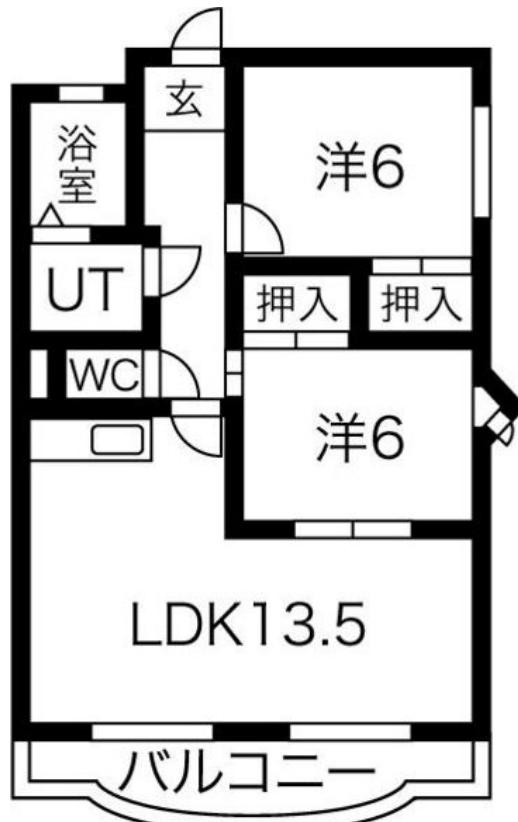
賃料	管理費等
54,000円	5,000円

陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	eveさいわい 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸2丁目5-11		
交通	遠州鉄道 鬼馬駅 徒歩22分 遠鉄バス 幸南 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	57.75m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, 押入		
その他費用	[一時金] Nサポート登録料: 3,300円 鍵交換費: 16,500円 ネット事務手数料: 16,500円 自治会入会金: 500円 [月次費用] 自治会費: 600円 Nサポート: 1,958円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料: 1.2% · 初回保証委託料: 賃料総額50% · 更新料: 12,000円		
備考			

情報更新日2025年12月29日

No.R-65-0000117576



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%