

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	1,500円

全室南向き・おしゃれな建物

2F以上,ディンプルキー,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,高台に立地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ソートィム・ドゥ・プリムベル 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町2159-3		
交通	遠鉄バス 新豊院停 バス停徒歩3分 天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩55分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	29.92㎡	向き	南東
築年月	2002年4月10日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,025円 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] e住まいサポート: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円		

情報更新日2024年9月24日

No.00003-0014



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%