

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

## 周辺環境・お部屋設備充実

電子ロック,陽当たり良好,高台に立地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Teafarm 107号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東2丁目7-5		
交通	遠鉄バス 北部公民館停 バス停徒歩3分 遠鉄バス 小豆餅北停 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[備考] 更新料: なし		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 単身限定		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 賃料総額の50% (最低保証料25,000円) 引落手数料330円 更新		
備考			

情報更新日2024年12月26日

No.00173-0006



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%