

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

遠鉄ストア徒歩約1分！

2F以上,高台に立地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Uコート 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町1219-1		
交通	バス 鬼馬野 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	43.32m ²	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスレンジ付,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗面台		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料:3,850円 修繕負担金:80,000円 [月次費用] 自治会費:700円 e住まいサポート:1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃引落とし手数料:220円		
備考			

情報更新日2025年12月23日

No.R-65-0000116852

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail:takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 901000000000141052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付
(専任)

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。