

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

## 【ペット可】 【単身可】 2DK@曳馬

当社管理物件,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エマノンハイツ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬 1丁目21-13		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩10分 遠鉄バス 曳馬橋停 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.58㎡	向き	南東
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,光ファイバー		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円 ペット飼育の場合、礼金プラス1ヶ月(犬の場合: 小型犬1匹のみ、猫の場合: 1匹のみ)		

情報更新日2024年9月23日

No.00665-0002



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東 2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%