

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	カルティヴェイトC C-7号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三幸町261-3		
交通	遠鉄バス 大原停 バス停徒歩5分 天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(8.4畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.8㎡	向き	南
築年月	2001年4月28日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 自治会費: 12,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 990円 [備考] 2台で3,000円 駐車場2台契約必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円		

情報更新日2024年5月21日

No.R-65-0000094610

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-437-1141

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%