

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

オール電化・エアコン付

2 F 以上,当社管理物件,南面バルコニー,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道,ゴルフ場が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スブランドゥール 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町445-5		
交通	遠鉄バス 三方原東停 バス停徒歩5分 遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩65分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.5㎡	向き	南
築年月	1995年3月10日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2024年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, シャワー, シューズボックス, ネ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 990円 自治会費: 200円 水道料: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月22日

No.R-65-0000093845

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-437-1141

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%