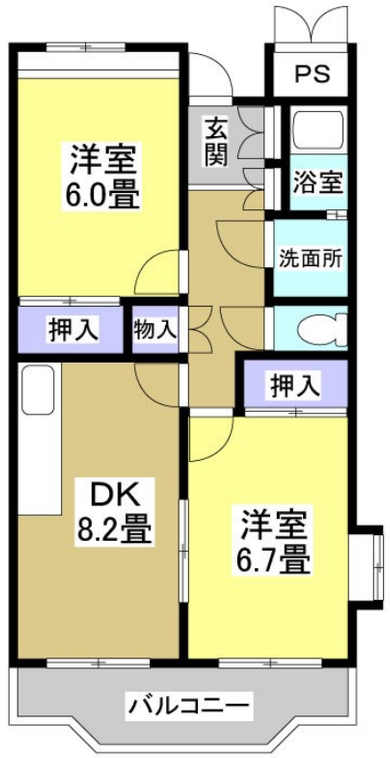
FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

角住戸,東南角住戸,デザイナーズ,高台に立地,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	-	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアピカ　106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東４丁目３０－１６		
交通	遠鉄バス　葵ヶ丘公園　バス停徒歩2分 遠州鉄道　上島駅　徒歩56分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.24㎡	向き	南東
築年月	1993年12月13日	契約期間	2年
損害保険	有　15,000円　12ヶ月	入居時期	2024年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイ		
その他費用	[一時金]　e住まいサポート初回手数料：3,025円　修繕負担金：80,000円 [月次費用]　e住まいサポート：990円　自治会費：500円 [備考]　更新料：なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年5月20日

No.R-65-0000095617

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-437-1141　　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　　物件管理コード：901000000000141615

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。