

# FOR RENT

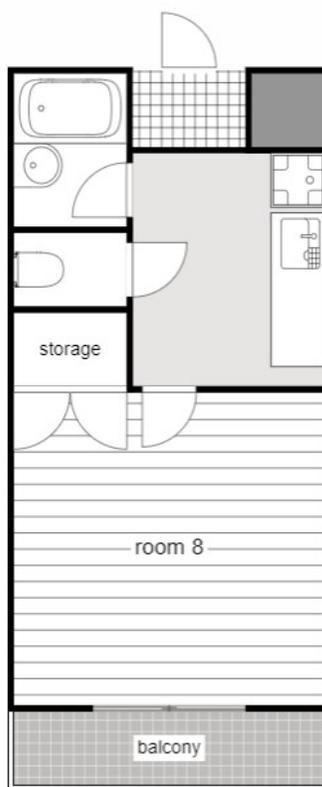
賃料	管理費等
32,000円	3,000円

角住戸,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションヴィクトリー 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東三方町146-1		
交通	萩丘都田線_56 東三方 バス停徒歩6分 医大循環右回り 自衛隊官舎 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	22.62㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 定額水道料:2,000円 町内会費:800円 クラシード24:990円 [備考] ペット飼育時保証金60,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 株式会社JPMCファイナンス、初回賃料総額の60%(最低:30,000円/更新:10,000円)or80%(最低:40,000円/更新:なし)、月額400円(税別)		
備考			

情報更新日2024年11月2日

No.03002-0004

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%