

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	0円

日当り良好!遠鉄ストア目の前です!

2F以上,角住戸,前面棟無,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,陽当たり良好,外壁タイル張り,高台に立地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	松屋ビル'91 4-A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町75-1		
交通	遠鉄バス 曳馬野 バス停徒歩1分 遠州鉄道 上島駅 徒歩58分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	75.9㎡	向き	南
築年月	1990年12月12日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料:3,025円 修繕負担金:100,000円 [月次費用] e住まいサポート:990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年11月1日

No.04251-0005



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%