

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

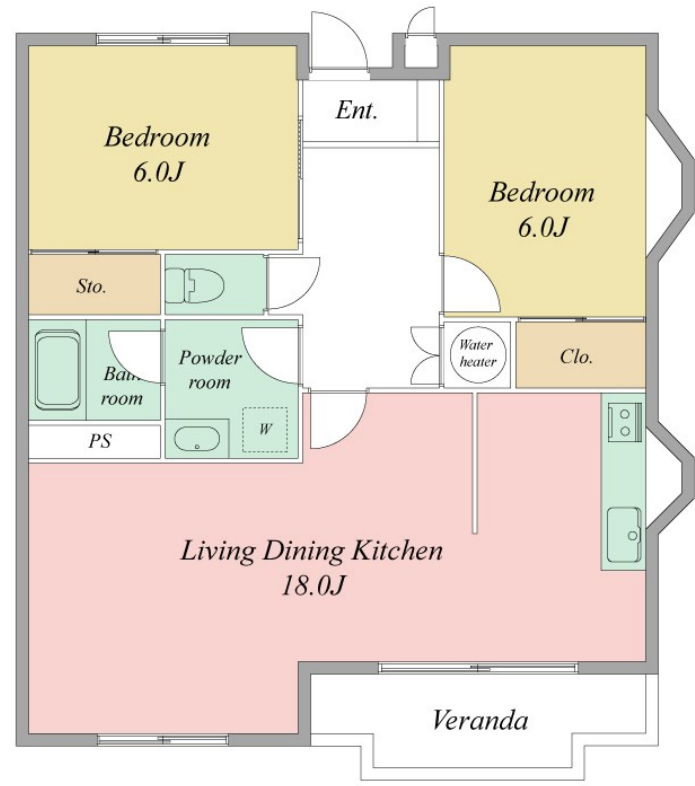
2LDKオール電化アパート

2F以上, 2面採光, 角住戸, 前面棟無, 全室2面採光, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, デザイナーズ, 高台に立地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	成瀬マンション 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区豊岡町245-1		
交通	遠鉄バス 豊岡停 バス停徒歩8分 浜北区大三方原聖隷線 豊岡小入口 バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	69.4㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年10月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月13日

No.04381-0004



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%