

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

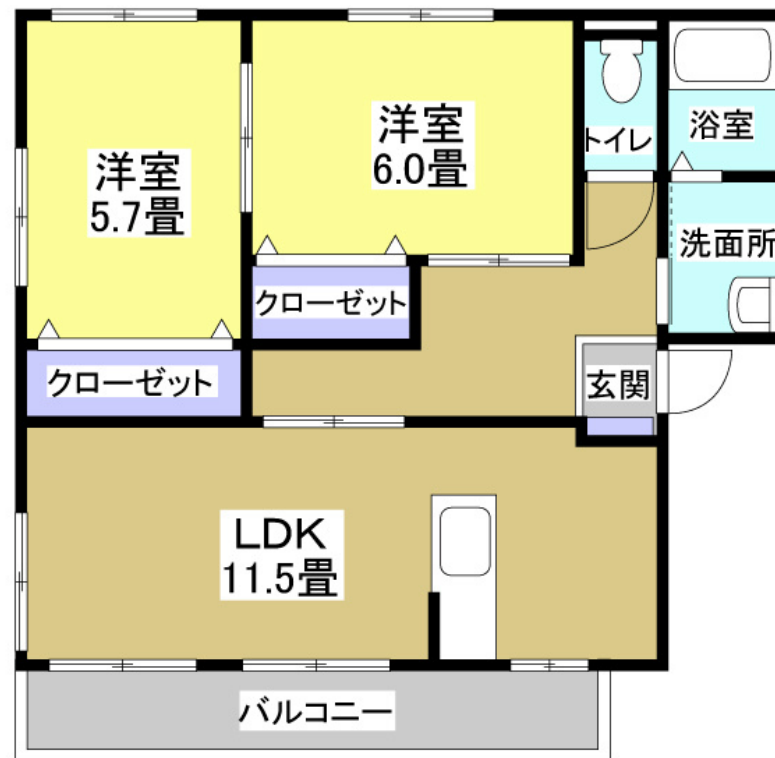
閑静な住宅街で公園も近いです。

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデージ アルル 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区桜台 3 丁目18-8		
交通	遠鉄バス 篠ヶ谷北公園停 バス停徒歩2分 遠鉄バス ほたる公園北停 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	2002年3月20日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 800円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃口座引落手数料: 220円(税込)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000087958

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%