

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	2,000円

公民館まで450m・浜大へ4.5 km

2 F 以上,当社管理物件,南面バルコニー,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



**スマートゼロ賃貸**

敷金・礼金・仲介手数料・保証会社初回保証料・初回家賃(1ヵ月分)不要

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツアミーゴ B 210号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町1314		
交通	天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩54分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.68㎡	向き	南
築年月	1996年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年12月21日

No.11533-0006

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 90100000000142474

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。