

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F 以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バルコート明ヶ島 204号室		
物件所在地	静岡県磐田市明ヶ島原17-8		
交通	25 東部台地 バス停徒歩8分 25 東大久保（静岡県） バス停徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 70,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 水道料: 2,200円 町費: 1,000円 24H駆付パック: 1,990円		
入居諸条件			
保証会社	必須 会社: ジェイリース利用料: 詳細: 賃料総額50% (最低保証料2万円) 更新時1万円/年 引落手数		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000000198

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%