

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Aiuola Palais ( アイウォーラパレ ) 305号室		
物件所在地	静岡県磐田市千手堂990-1		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.73m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:100,000円 [月次費用] 自治会費:700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 月額総賃料50% 毎月保証料 1,000円/月 (更新料・かけつけ・引落手数料含む)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000000252

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%