

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	JAZZ.1 201号室		
物件所在地	静岡県磐田市二之宮311-2		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩14分 25 二之宮北 バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] サーラすまい補償: 950円 [備考] 退去時精算実費		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【エボスカード】基本保証料: 月額賃料等の60% 月次保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-62-0000000632

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%