

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,000円

角住戸,電子ロック,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	301号室		
物件所在地	静岡県磐田市東貝塚1216		
交通	城之崎線_27_01_on 東貝塚 バス停徒歩3分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩35分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.95㎡	向き	
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 99,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-62-000000918



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%