

# FOR RENT

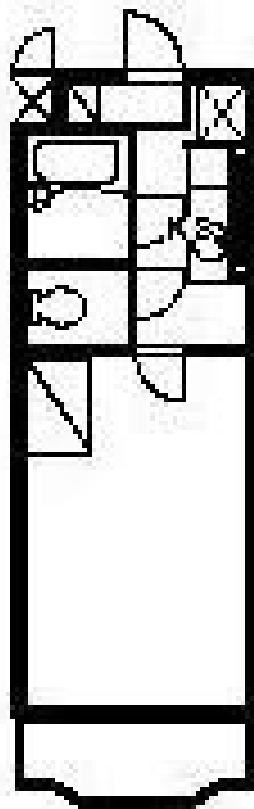
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 35,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | -                                                             | 礼金   | -   |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | 6万円 |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | マンションリーフ 403号室                                                |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市立野2017-1                                                |      |     |
| 交通       | 豊田西回り線 立野 バス停徒歩5分                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(3畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                               |      |     |
| 専有面積     | 25.2㎡                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年3月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                   |      |     |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 温水 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道料: 2,700円 自治会費: 1,000円                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料総額の50%/初回、1.5%/月                         |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000001340

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 100000011477159

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。