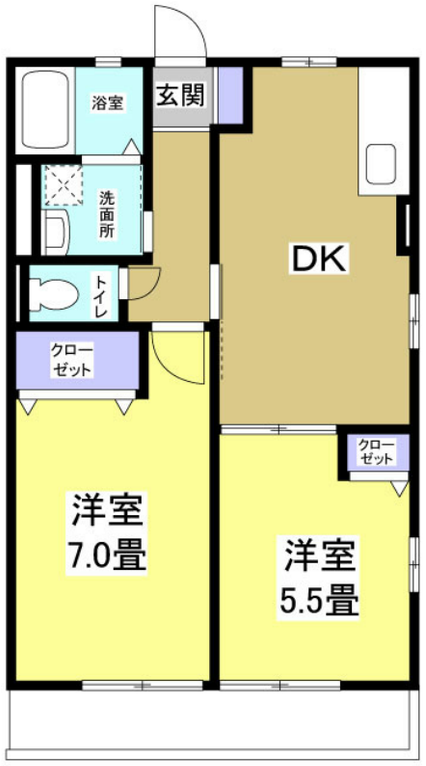
FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロベリアII　202号室		
物件所在地	静岡県磐田市福田761		
交通	東海道本線（東海）　磐田（静岡）駅　徒歩69分 掛塚さなる台線_96　福田東脇　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.77㎡	向き	
築年月	2004年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金]　退去時清掃費：61,000円　鍵・メンテナンス費：6,600円 [月次費用]　ライフサポート：2,200円　自治会費：650円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ユニディア保証料【初回：家賃総額の50%】【毎月：支払時に家賃総額の1.2%】		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日　No.R-62-0000039156

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271　FAX:0538-32-9641
E-mail : iwataf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102892　物件管理コード：100000011497105

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。