

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,緑豊かな住宅地,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロジューマン山梨 202号室		
物件所在地	静岡県袋井市下山梨1659-1		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 4.50km 車10分(4.5km)		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.54㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,システムキッチン,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵代:11,000円 e住まいサポート初回手数料:3,850円 修繕負担金:70,000円 [月次費用] 自治会費:1,300円 e住まいサポート:1,210円 (e住まいGOLDの場合):3,300円 [備考] 小型犬:月額賃料+2000円、礼金+1ヶ月 猫:月額賃料+3000円、礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日

No.R-62-0000001827



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%