

FOR RENT

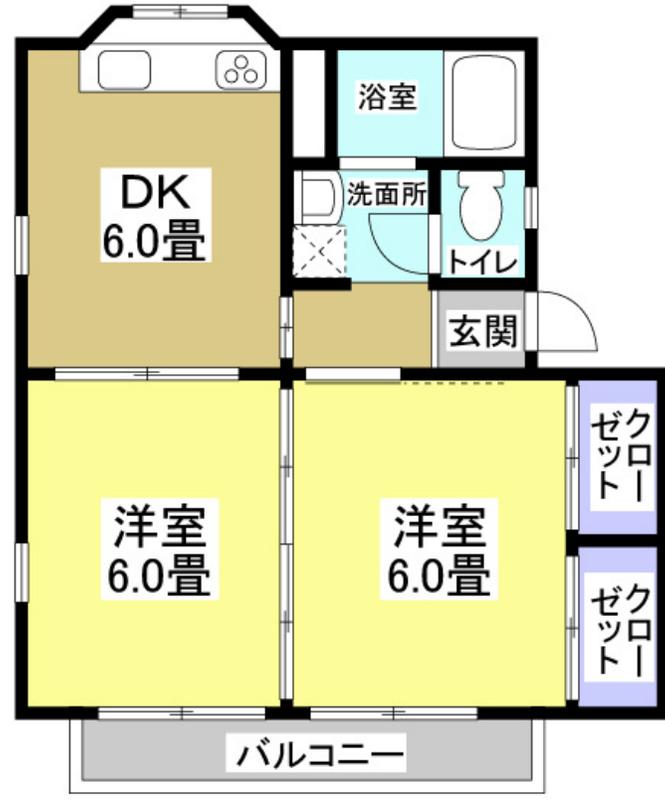
賃料	管理費等
32,000円	2,000円

3面採光,角住戸,南面2室,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユB 201号室		
物件所在地	静岡県袋井市梅山2387-8		
交通	南部循環線〔浅羽支所-神長-袋井駅南口〕 浅羽支所〔メロープラザ〕 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.09㎡	向き	南
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, ネット使用料不		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 1,000円 F A S S 2 4 : 1,100円 保険料: 940円 2台目駐車場: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス初回保証料賃料6.0% (下限30,000円) 月額440円(税込) 更新1年毎1万円		
備考			

情報更新日2025年7月9日

No.R-62-000003030



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%