

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子ロック,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラット・サンパティーク 0201号室		
物件所在地	静岡県磐田市西貝塚806		
交通	城之崎線 東部小 バス停徒歩7分 東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	22.2㎡	向き	東
築年月	1997年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バストイレ同室,バス有,室内		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 水道料: 3,000円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-62-0000004942

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 100000014762475

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。