

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

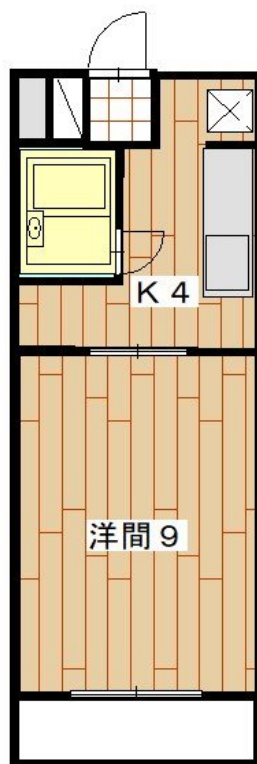
## お部屋探しは遠鉄へ

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンピレッジ 305号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉2945-1		
交通	W.Liner 磐田西高 バス停徒歩4分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩15分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.2㎡	向き	
築年月	1993年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 11,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,バス有,ユニットバス,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 50,000円 クラシード24加入必須: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 850円 [備考] 2年未満解約違約金有(家賃1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 月額家賃総額の50% 月額: 月額家賃総額の1.5% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000004944

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%