

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーコート 301号室		
物件所在地	静岡県磐田市三ヶ野台7-1		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩28分 向笠原線 遠鉄磐田営業所 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.56㎡	向き	南
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 2台目駐車場: 4,400円 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月1日

No.R-62-000005185



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%