

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

## 磐田バイパスが近く交通の便が良好

角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトー水堀 101号室		
物件所在地	静岡県磐田市水堀373		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35.2㎡	向き	南
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 鍵代: 12,100円 I T手数料: 3,300円 [月次費用] 水道料: 3,300円 自治会費: 1,000円 [備考] 法人契約の場合: 敷2+礼1(保証金なし)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料総額の50%、月々決済手数料: 300円(税別)、1年更新で更新料		
備考			

情報更新日2024年12月23日

No.R-62-000005404

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%