

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,500円

2 F 以上,電子キー,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Granpia Sen(グランピア セン) 301号室		
物件所在地	静岡県磐田市天龍145-4		
交通	掛塚さなる台線_92 天竜西 バス停徒歩4分 天竜長野線 天竜西 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	46.17㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 10,500円 12ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] くらしーど 2 4 : 16,500円 [備考] 水道料別途		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回：月額家賃総額の50% 月額：月額家賃総額の1.5% 更新保証料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-62-0000006013

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード : 2102892

物件管理コード : 100000016516751

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。