

# FOR RENT

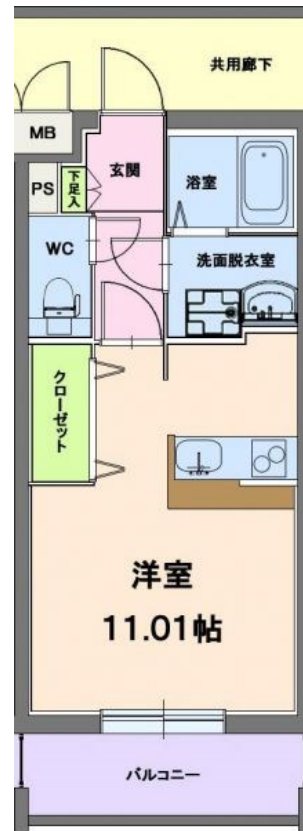
賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,全室南向き,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,区画整理地内,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランストーク新貝 403号室		
物件所在地	静岡県磐田市新貝2086-2		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩7分 城之崎線_27_02_on 鎌田 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(11.01畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.4㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月3日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 契約一時金:90,000円 [月次費用] 緊急サポート24:1,100円 自治会費:500円 [備考] 当該契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1か月分)が発生します		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 JACCS(JACCS)【初回保証料】30,000円(税込)【月額事務手数料】月額賃料等合計の2%緊急連絡先として三親等以内の親族の方を要します。		
備考			

情報更新日2024年11月2日

No.R-62-000006541

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%