

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー,角住戸,最上階,当社管理物件,南西角住戸,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャントクレール 401号室		
物件所在地	静岡県磐田市見付3964-1		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	65.17㎡	向き	南
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 鍵代: 12,100円 [月次費用] e住まいサポート月額: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000006987

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%