FOR RENT

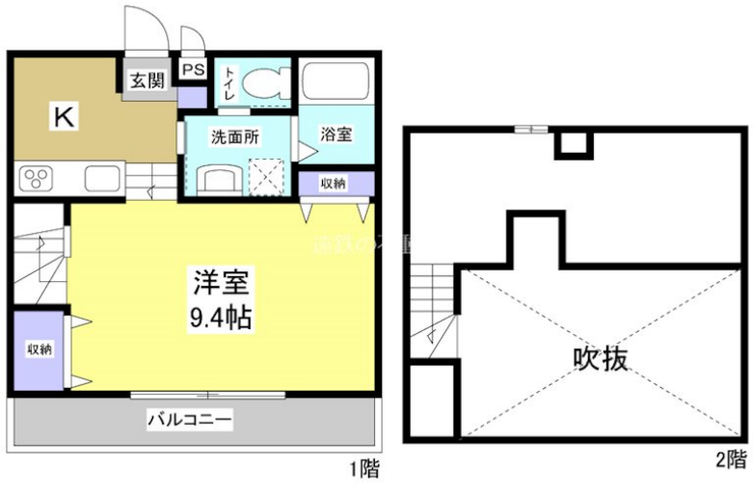
賃料	管理費等
50,000円	5,000円

オシャレなデザイナーズアパートメント☆

ロフト,当社管理物件,デザイナーズ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LA・KANA　C号室		
物件所在地	静岡県磐田市新貝2丁目8-4		
交通	桶ヶ谷沼線　新貝　バス停徒歩4分 東海道本線（東海）　御厨（静岡）駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.4畳) K(4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.29㎡	向き	南
築年月	2009年3月3日	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～ 1台駐車可		
設備	ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金]　自治会費：3,000円　e住まいサポート初回手数料：3,850円　修繕負担金：60,000円 [月次費用]　e住まいサポート：1,210円　駐車場代：4,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.R-62-0000007395

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271　FAX:0538-32-9641
E-mail : iwataf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102892　物件管理コード：1117658408900000105007

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。