

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトレ式番館 5A号室		
物件所在地	静岡県磐田市国府台8-2		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩12分 中ノ町磐田線 磐田市役所 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 自治会費入会金:2,000円 鍵交換費:12,100円 IT登録事務手数料:3,300円 [月次費用] 自治会費:1,600円 水道料:3,300円 [備考] 法人契約の場合:敷金2ヶ月+礼金1ヶ月		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:賃料総額の50% 毎月:500円(税別) 更新料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000007492

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%