

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	6,000円

2 F 以上,カードキー,角住戸,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロマネコンティ 305号室		
物件所在地	静岡県磐田市見付4203-2		
交通	磐田天竜線 河原町北 バス停徒歩6分 豊田東回り線 富丘原新田 バス停徒歩4分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.2m ²	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金 : 56,100円 D-roomCard料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [月次費用] 水道料 : 3,055円 [備考] 2年未満解約料金有(家賃1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-62-0000008765



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%