

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユートピア 105号室		
物件所在地	静岡県磐田市南島180-1		
交通	福田北部西部線 プラザふくで バス停徒歩5分 福田北部西部線 JA福田支店 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.98㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] キーレックス初期設定費用: 6,600円 退去時清掃費: 66,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 しずなびライフサポート: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000009709

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000141943

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。